

Maison 6 Pièces + Dépendance
56160 Ploërdut

225 500 €

Honoraires : 2,5 % TTC

inclus charge acquéreur

(220 000 € hors honoraires)



Bel Air Homes
11 rue du Bel Air, 56160 Lignol,
France

Contactez-Nous / Contact Us

Gwen Couteller

Téléphone : 0033 (0) 2 97 27 01 71

Mobile : 0033 (0) 6 77 35 67 34

bel-air-homes@orange.fr

robert.welton@orange.fr

Référence : 16804

House for sale /
Maison à vendre
56160 Ploërdut

Agence - Low Cost - Agency

Commission 2.5 % -

(minimum 2 500 €)



Rez-de-chaussée / Ground floor :

Cuisine / Salle à manger - 38 m²

Salon-séjour - 90 m²

Salle d'eau

WC

Chambre avec mezzanine - 11,50 m²

Chambre à finir de rénover - 11 m²

Buanderie avec WC - 8 m²

1er étage escalier 1 / First floor :

Chambre - 10 m²

Bureau - 5 m²

Salle de bains avec WC - 10 m²

1er étage escalier 2 / First floor :

Mezzanine

1er étage escalier 3 / First floor :

Mezzanine - 15,50 m²

Chambre - 15,50 m²

Diagnostic de performance énergétique (DPE) :

Consommations énergétiques - C - 159 kWh/m²/an.

Emissions de gaz à effet de serre - A - 5 KgCO2/m².an.

[Voir le détail](#)

Caractéristiques / Features

- En campagne
- Surface habitable 212 m²
- Chambres 4
- Salle de bains 1
- Salle d'eau 1
- Chauffage - PAC air/eau, électrique, cheminée et poêle à bois
- Panneaux solaires
- Alimentation en eau provient d'un puits situé dans la maison.
- Dépendance en pierre avec cheminée et grenier - 30 m²
- Terrasse couverte
- Ruisseau
- Arbres fruitiers
- Terrain arboré - 8 827 m²
- Parking



Télécharger Page /
Download Page



Google Maps



Calculer vos frais
d'achat Immobilier. /
Calculate your fees
on buying property.



Tourisme Bretagne /
Brittany Tourism

[Accueil / Home](#) | [A Propos de Nous / About Us](#) | [Contactez-Nous / Contact Us](#)

[Back to top](#)

Bel Air Homes Agence Immobilière - RCS Lorient 798 742 482 - TVA : FR 83 7987 42482

Carte professionnelle n° : CPI 5602 2018 000 030 838

Garantie par Gan Assurances - contrat 131629786.

All content © 2012 | Built with Twitter Bootstrap